



CONTEXTE & ENJEUX

Enjeux environnementaux, techniques et humains

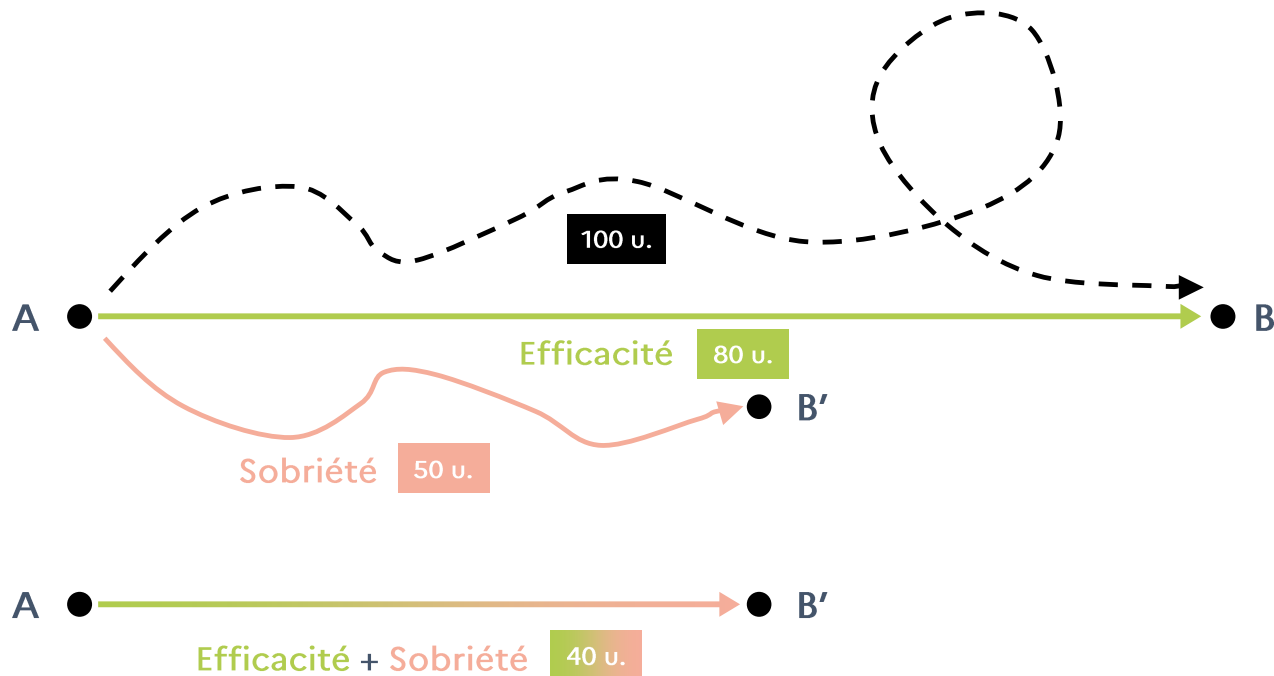
20 Juin 2024

Stacy ALOGNA - Cerema

Mathias QUARTERON - ACTEE

Camille APPLETON & Chloé GRANDGIRARD - Odeys

Quelle est la différence entre efficacité et sobriété ?



L'**efficacité** consiste à utiliser moins de ressources pour satisfaire un même besoin.

La **sobriété** consiste à re-questionner son besoin pour utiliser le moins de ressources possibles.

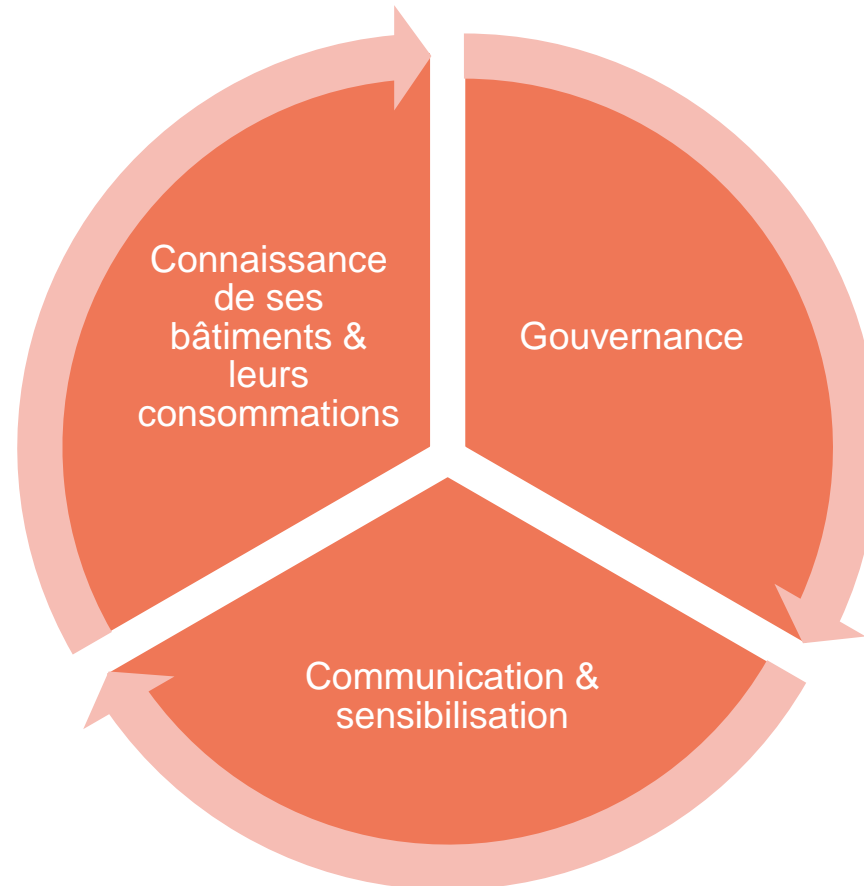


Actions techniques pour viser l'efficacité
Actions liées à l'usage pour viser la sobriété

Source icônes : flaticon.com

Est-ce que la sobriété c'est une question de bon sens ?

Ingrédients pour la mise en place
d'actions de sobriété



Faut-il sacrifier son confort pour obtenir des résultats significatifs ?

Mettre la température de CONSIGNE DU CHAUFFAGE À 12°C

Retirer les CAFETIÈRES et les BOUILLOIRES

ETEINDRE LE CHAUFFAGE / LA CLIM à midi (l'inertie fera le reste)

Arrêter les ASCENSEURS

Supprimer la RESTAURATION / manger froid

Faut-il sacrifier son confort pour obtenir des résultats significatifs ?

Optimisation des réglages des TEMPÉRATURES DE CONSIGNE ET DE RÉDUIT

MUTUALISATION des appareils consommateurs

Travailler sur L'INOCCUPATION du bâtiment

SENSIBILISER les occupants

REPENSER les consommations

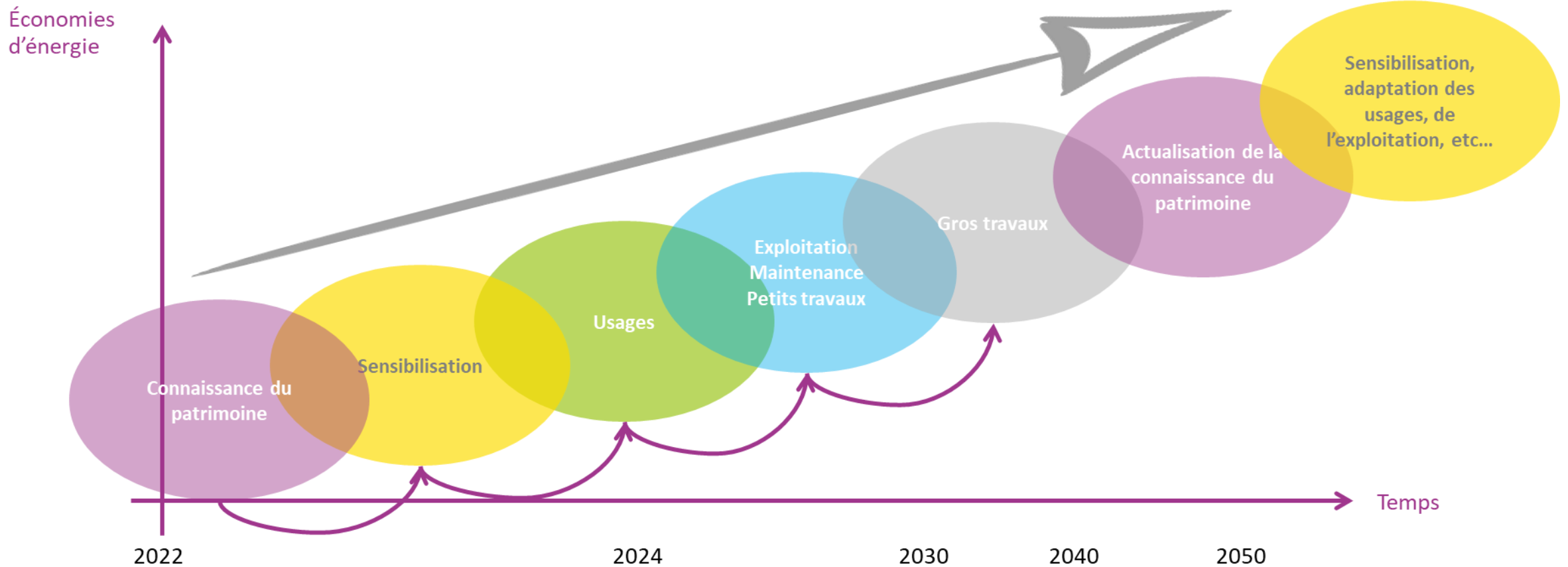
Les travaux sont-ils l'unique moyen pour atteindre les objectifs du DEET (Dispositif Eco Energie Tertiaire) ?

1^{er} constat :
Hausse du prix de
l'énergie et diminution
du budget
d'investissement des
collectivités territoriales

2^{ème} constat :
Efficacité énergétique
comme principal
référentiel

3^{ème} constat :
Nécessité
d'accompagner les
techniciens

Seuls les travaux ont un impact sur la réduction des consommations énergétiques

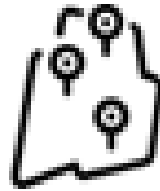


Pourriez-vous nous parler en quelques mots d'ACTEE ?

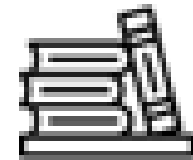
Programme CEE
Fonds de 220 Millions
d'euros pour la rénovation
énergétique



Animateur d'un
réseau de 500
économies de flux



Centre de ressources



odéys Cluster construction
et aménagement durables



Un maillage des centres de ressources régionaux



Alliance
HOE
effinergie

Avec le soutien de



LE RÉSEAU
BÂTIMENT
DURABLE

21

STRUCTURES AU SERVICE
DES PROFESSIONNELS
DU BÂTIMENT ET DE
L'AMÉNAGEMENT

pour favoriser la qualité et la performance
environnementale, énergétique, économique
et sanitaire des espaces à vivre.

**COLLECTIF
DES
DEMARCHES
QUARTIERS
BATIMENTS
DURABLES**



Faire évoluer les pratiques vers une filière construction et aménagement durables en Nouvelle-Aquitaine

Un réseau professionnel dynamique

Sur l'ensemble de la filière BTP

- **400** adhérents

COLLECTIVITÉ	SERVICE & TECHNO	ORGANISATION PROFESSIONNELLE
MAÎTRE D'OUVRAGE	R &D	ENTREPRISE DU BTP
CONSEIL & INGÉNIERIE	ENSEIGNEMENT & FORMATION	FABRICANT & INDUSTRIEL
ARCHITECTE & URBANISTE	ASSOCIATION	FILIERES

- **Des partenaires clés**

Partenaires financiers



Partenaires territoriaux



Partenaires filière



3 piliers / 1 socle



Réseau



Innovation



**Construction et
aménagement durables**

**Accompagner – Animer – Sensibiliser
Former - Communiquer**

TRANSITION ENVIRONNEMENTALE : ressources & matériaux, territoire, carbone, déchets et économie circulaire, Eau, sol & biodiversité, dépollution, îlots de chaleur urbains ...

TRANSITION ÉNERGETIQUE : performance des systèmes, maintenance des équipements, ENR, géothermie, rénovation énergétique...

TRANSITION NUMÉRIQUE & DISRUPTIVE : Innovation, Optimisation et industrialisation, Digitalisation inter filières...

TRANSITION SOCIÉTALE : Résilience et adaptation au changement climatique, Qualité d'usage, qualité de vie et confort, sécurité, RSE, confort et Santé, QAI...



Les usagers



Retour d'expériences

Visites d'opérations

Suivi des consommations,
REX chantier
REX satisfaction

Quartier Bas Carbone (17)



Journées Bâtir en Chanvre



Museum de Bordeaux



Oasis du Coq à l'Ame (16)



Transversalité
des thématiques

Les usagers



Retour d'expériences

Visites d'opérations

Suivi des consommations,
REX chantier
REX satisfaction



Porosité des réseaux



Les usagers



Retour d'expériences

Visites d'opérations

Suivi des consommations,
REX chantier
REX satisfaction



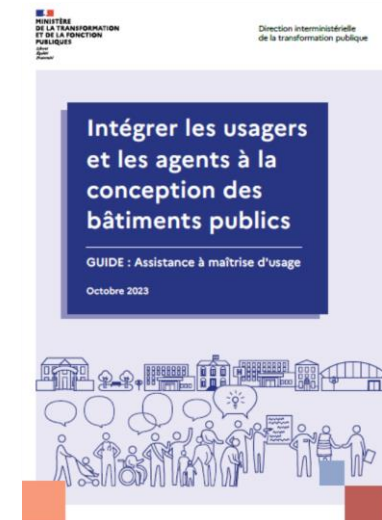
Porosité des réseaux

Ex : Animation de réseaux
transversaux ACTEE/FNCCR



Fléchage des ressources

Réseaux nationaux
Régionaux
Locaux



Les usagers



Retour d'expériences

Visites d'opérations

Suivi des consommations,
REX chantier
REX satisfaction



Porosité des réseaux

Ex : Animation de réseaux
transversaux ACTEE/FNCCR



Fléchage des ressources

Réseaux nationaux
Régionaux
Locaux



L'utilisateur intégré dès la programmation



ECRAINS
Engagement à construire
responsable pour un air
intérieur sain





QBDNA,

L'intelligence collective pour mieux bâtir et rénover



Faire progresser l'opération vers la meilleure version d'elle-même



-  **Renforcer les compétences MOA, équipes projet, territoire**
-  **Une méthode d'accompagnement conçue par les pros pour les pros**
-  **Des démarches locales & contextualisées**
-  **Valoriser la mobilisation durable & faire rayonner l'exemplarité**

Concevoir des opérations Performantes, Résilientes,
Durables & faire rayonner les bonnes pratiques

Faire progresser l'opération vers la meilleure version d'elle-même

Conception



Réalisation



Usage



CONSTRUCTION D'UN CENTRE DE RESSOURCES ÉLECTRONIQUES, HYPERFRÉQUENCES, PHOTONIQUES À LIMOGES (87)

RÉFÉRENTIEL UTILISÉ

Version : V1.1
 Typologie : Tertiaire
 Nature des travaux : Neuf
 Densité du projet : Périurbain
 Climat : Terre

Localisation	Rue de Soyouz 87410 Le Palais sur Vienne Rue de Gémini 87280 Limoges	Architecte	CHAIX & MOREL ET ASSOCIÉS
Commune	Limoges (87)	BET Paysagiste	REGARDS CROISES
Surface (SDP)	3250	BET Acousticien	GANTHA
Démarrage études	05/2023	BET Economie	MAYTRIS
Démarrage travaux	09/2024	BET TCE	ARTELIA
Livraison	05/2026	Accompagnateurs BDNA	VERDI : Desbièys Hélène
Coût travaux	6 7100 000€ HT		
Maîtrise d'ouvrage	Limoges Métropole		

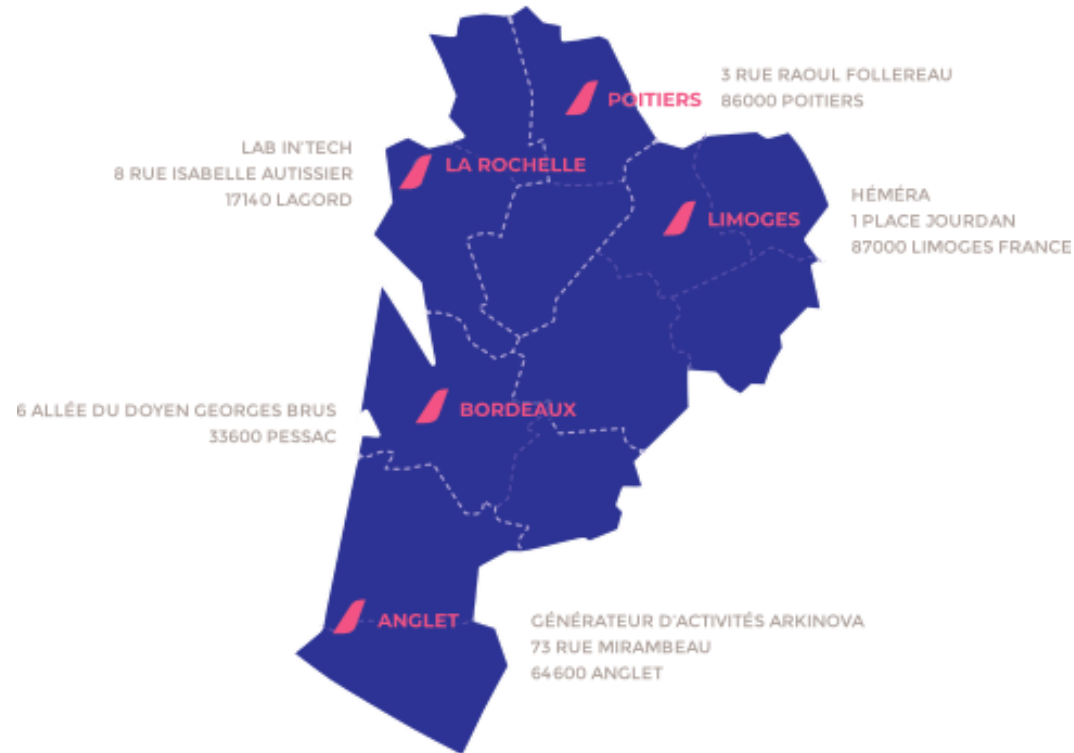
SYNTHÈSE DES ENJEUX ET BONNES PRATIQUES

GESTION DE PROJET	<ul style="list-style-type: none"> Equipe pluridisciplinaire Implication des futurs usagers
TERRITOIRE ET SITE	<ul style="list-style-type: none"> Préservation et valorisation de l'espace boisé existant Paysage en cohérence avec son territoire
SOCIAL ET ÉCONOMIE	<ul style="list-style-type: none"> Entretien avec les futurs usagers pour définir leurs besoins et leurs attentes Mutualisation des espaces (showroom, salle de réunion, espace de convivialité)
ÉNERGIE	<ul style="list-style-type: none"> Enveloppe performante avec des matériaux à faibles impacts environnementaux Panneaux photovoltaïques sur ossature métallique en exosquelette
EAU	<ul style="list-style-type: none"> Près de 65% de la parcelle est végétalisée Gestion des eaux pluviales réalisée par la mise en place de chaussées réservoirs Nœuds drainantes et noues plantées
MATÉRIAUX	<ul style="list-style-type: none"> Matériaux locaux et biosourcés Ossature bois, isolants : paille, fibre de bois





www.odeys.fr



Découvrez les événements du cluster

Accueil - Notre actualité - Agenda

SAVE THE DATE :
Conférence technique territoriale
20 Juin 2024
Bordeaux

L'usager au cœur des enjeux de confort et de sobriété énergétique des bâtiments
Accompagner le changement des pratiques

CONFÉRENCE TERRITORIALE
LE 20 JUIN 2024

oodeys

20 JUIN 2024

Bordeaux (33)

Conférence Technique Territoriale : L'usager au cœur des enjeux de confort et de sobriété énergétique des bâtiments

L'usager au cœur des enjeux de confort et de sobriété énergétique des bâtiments Accompagner le changement des pratiques Jeudi 20 Juin 10h - 16h Bordeaux

MOA publiques et privées, AMO, BE, réseaux
Conseillers en Energie Partagées et Economies de Flux, institutionnels et tous publics intéressés

Visite de chantier de l'IFSI du CH d'Arcachon
26 Juin
La Teste-de-Buch (33)

26 JUIN 2024

CH Arcachon, stationnement
Avenue du Parc des Expositions,
33260 La Teste-de-Buch

VISITE DE CHANTIER -

L'Oasis du coq à l'âme - Domaine d'Echolsy 16230 Cellettes
Jeudi 20 Juin 2024 - De 9h30 à 17h
Inscription obligatoire avant le 12 juin

20 JUIN 2024

L'Oasis du coq à l'âme - Domaine d'Echolsy 16230 Cellettes

Journée Main à la pâte : BÂTIR EN CHANVRE

Journée Main à la pâte : BÂTIR EN CHANVRE
Découverte des matériaux en chanvre • Intégration dans les marchés publics • Ateliers de techniques constructives POUR QUI ? Vous êtes professionnel du bâtiment, architecte, prescripteur, chargé d'opérations, organisme assureur ou de contrôle, élu, formateur

DU 2 AU 7 JUIN
MAISON ECO-PAYSAN

Visites
Expositions
Tables rondes
Ateliers et workshops

LA SEMAINE DU RÉEMPLOI
ÎLE D'OLÉRON

2 AU 7 JUILLET 2024

LE GRAND VILLAGE PLAGE (17)

LES SEMAINES DU RÉEMPLOI À L'ILE D'OLÉRON

oodeys
LES FORMATIONS DE LA FILIÈRE CONSTRUIRE EN CHANVRE

FORMATION BÉTON ET CHANVRE
10, 11, 24 & 25 Juin 2024
à Lezay (79)

10, 11, 24 & 25 JUIN 2024

Lezay (79)

BÉTON DE CHANVRE : CONCEPTION & PRESCRIPTION DANS LE CADRE DES RÈGLES PROFESSIONNELLES

La filière Chanvre Bâtiment innove, nous l'accompagnons ! C'est en partenariat avec l'association Construire en Chanvre, autrice des Règles Professionnelles Béton de Chanvre, que nous vous proposons cette formation de 4 jours consacrée à la conception et à la maîtrise d'œuvre liées à ce matériau

1er JUILLET 2024

SURGERES (17)

MATINALE TECHNIQUE 3AR : La commande publique face